

**DEVIS CONFIDENTIEL DES COUTS ESTIMATIFS DES TRAVAUX DE  
CONSTRUCTION DU NOUVEAU PALAIS DE JUSTICE**

**CHAPITRE PREMIER : STRUCTURES**

N°	DESIGNATION	U	Qté	P.U. (€)	P.T. (€)
A.00.00	<b>INSTALLATION ET REPLI DE CHANTIER</b>				
A.00.10	<b>BORNAGE ET IMPLANTATION</b>				
1	Palissade en tôles BG 34 sur cadres en madriers	ml	482		0
2	Implantation topographique	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
A.00.20	<b>BARAQUEMENTS</b>				
1	Construction de hangars et atelier de façonnage		36		0
2	Stockage de ciment en container de 40" et divers	Pce	2		0
3	Aménagement de bloc de toilette avec évacuation vers la fosse septique	ff	1		0
4	Construction , aménagement et équipement des bureaux de chantier	m²	82		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
A.00.30	<b>AIRES DE STOCKAGE</b>				
1	Aménagement des aires de bétonnage et de stockage d'agrégat	m²	300		0
2	Aménagement des aires de stockage des aciers et bois	m²	240		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
A.00.40	<b>EQUIPEMENT , FORCE MOTRICE ET ADDUCTION</b>				
1	Branchement au réseau SNEL	ff	1		0
2	Branchement au réseau REGIDESO	ff	1		0
3	Mise en place de l'équipement génie civil et engins de terrassement	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
A.00.50	<b>RECOLLEMENT ET REPLI</b>				
1	Nettoyage et évacuations des décombres	ff	1		0
2	Nettoyage des sols, vitres etc.	ff	1		0
3	Documents administratifs et plans de recollements	ff	1		0
4	Mise en place des bornes de référence	Pce	3		0
5	Tracée des formes et des axes	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL INSTALLATION ET REPLI</b>					<b>0</b>

A.10.00	<b>TRAVAUX DE TERRASSEMENTS ET EXCAVATIONS</b>				
A.10.10	<b>TRAVAUX DE TERRASSEMENTS ET FOUILLES DIVERSES</b>				
1	Fosse septique de 50 usagers enfouie au niveau - 450	pce	1		0
2	Fosse septique de 250 usagers enfouie au niveau - 250	pce	1		0
3	Puits perdus	pce	1		0
4	Puits de mise a la terre	pce	2		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
A.10.20	<b>EXCAVATION ET TERRASSEMENT GENERAL</b>				
1	Excavation des sols jusqu'a la profondeur prévue aux plans et conformément aux directives complémentaires du LABO	m <sup>3</sup>	1074		0
2	Blindage et soutènement des terres	ff	1		0
3	Etaiement ou évacuation des décombres , gravois et sol en trop	m <sup>3</sup>	950		0
4	Terrassement en remblai de terre jaune apportée et damée le long des parois banchées	m <sup>3</sup>	18		0
5	Remblai en terre jaune sur les rampes d'accès	m <sup>3</sup>	62		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL DES TRAVAUX DE TERRASSEMENTS</b>					<b>0</b>
B.00.00	<b>TRAVAUX DE GROS ŒUVRE</b>				
B.10.00	<b>TRAVAUX PREPARATOIRES DES FONDATIONS</b>				
B.10.10	<b>PLANS DE DETAIL ET ETUDES DES SOLS</b>				
1	Vérification des dessins de fondation et plans détails complémentaires	ff	1		0
2	Etudes des sols: Sondage par carottage jusqu'a la profondeur de 15 m, compléments des caractéristiques des sols et pénétration dynamique	Pce	2		0
<b>COUT TOTAL DES TRAVAUX PREPARATOIRES</b>					<b>0</b>
B.20.00	<b>FONDATIONS ET SOUBASSEMENTS EN SOUS SOL</b>				
B.20.10	<b>MACONNERIES</b>				
1	Béton de propreté hydrofuge dosé 200 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	196,6		0
2	Radier général béton armé dosé à 400kg/m <sup>3</sup> d'épaisseur 60cm et 80cm suivant plan du radier général	m <sup>3</sup>	826,8		0
3	Elévations en Blocs de parpaing pleins classe 80	m <sup>3</sup>	64,4		0
4	Trous et trémie pour passage des réseaux divers	ff	1		0
5	Fosse des ascenseurs en Béton arme 400 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,2		0
6	Rampe d'accès sur terre plein en béton arme 250 kg/ m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	24,3		0
7	Voiles des réservoirs en béton armé hydrofuge dosé à 400 kg / m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	13,9		0
8	Parois des escaliers et noyau central en béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	20,3		0
9	Escaliers en béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	23,4		0
10	Dalle haute hourdée de plancher haut sur sous-sol d'épaisseur 23 cm avec table de compression de 6 cm en béton armée dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> . Les poutres et les nervures sont noyées dans la dalle selon le plan	m <sup>2</sup>	1251,5		0
11	Colonne en béton armé dosé 350 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	22,8		0
12	Linteaux sur châssis et ouvertures	m <sup>3</sup>	0,6		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>

B.20.20	<b>SOCLES ET OUVRAGES DIVERS</b>				
1	Socles d'épaisseur 30 cm en béton armé dosé à 350kg/ m <sup>3</sup> pour machines et groupe électrogène	m <sup>3</sup>	9,6		0
2	Joint anti vibratile pour machinerie	ff	1		0
3	Caniveau radier pour divers réseaux	ml	12,5		0
4	Puisard pour pompage des eaux: Ø100cm et hauteur 1,5ml	Pce	1		0
5	Puisards de 20 x 20 autour du radier	Pce	2		0
6	Ceinture de mise a la terre: ancrage blindage en béton classe 250 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
B.30.00.	<b>ETANCHEITE DES FONDATIONS</b>				
1	Drainage	ff	1		0
2	Enduits hydrofuges sur parois	m <sup>2</sup>	870,2		0
3	Feuilles bitumineuses en DERBIGUM sous radier	m <sup>2</sup>	1397,8		0
4	Etanchéité de joint masterflex de chez BASF	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL DES FONDATIONS</b>					<b>0</b>
B.40.00	<b>SUPERSTRUCTURE EN BETON ARME ET MACONNERIE D'AGGLOMERES DE CIMENT</b>				
B.40.10	<b>REZ DE CHAUSSEE</b>				
B.40.11	<b>Plancher haut du RDC</b>				
1	Dalle haute hourdée d'épaisseur 23 cm avec table de compression de 6 cm en béton armée dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> . Les poutres et les nervures sont noyées dans la dalle	m <sup>2</sup>	999,15		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
B.40.12	<b>Maçonnerie en élévation</b>				
1	Colonnes en béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	36,3		0
2	Linteaux sur châssis et autres ouvertures	m <sup>3</sup>	5,74		0
3	Éléments structurels préfabriqués en B.A., allège rapporté ,appuis des fenêtres.	ff	1		0
B.40.13	<b>Murs extérieurs en blocs creux</b>				
1	épaisseur 20 cm	m <sup>3</sup>	86,3		0
B.40.14	<b>Cloison intérieurs en blocs creux</b>				
1	en parpaing de 20x20x40	m <sup>3</sup>	166,5		0
2	en parpaing de 10x20x40	m <sup>3</sup>	6,45		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
B.40.15	<b>Panneaux et travaux spéciaux</b>				
1	Panneaux décorative	ff	1		0
2	Raidissement des cloisons: Par fer feuillard	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
B.40.16	<b>Ouvrages divers : Fontaine d'eau à l'entrée</b>				
1	Alimentation en eau	ff	1		0
2	Murets de parois en béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	9,8		0
3	Radier en chape en béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	14,4		0
4	Vidange et évacuation en trop plein	ml	14		0
5	Regards des visites et box de machinerie	pce	1		0
6	Finitions en carrelage mosaïque	m <sup>2</sup>	44,6		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>

<b>B.40.17</b>	<b>Echafaudage pour travaux divers</b>				
1	Echafaudage de pied extérieur	ff	1		0
2	Echafaudage partiel pour montage charpentes	ff	1		0
3	Echafaudage pour confection des plafonds et faux-plafonds	ff	1		0
4	Echafaudage mobile pour travaux des finitions intérieures	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>B.40.18</b>	<b>Trous et scellements</b>				
1	Saignées diverses	ff	1		0
2	Fixation des canalisations encastrées	ff	1		0
3	Calfeutrements saignées et châssis dormants	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>B.40.18</b>	<b>Escalier en béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup></b>				
1	Escalier en béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	32,8		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>B.40.19</b>	<b>Gaines béton armé</b>				
1	Parois en béton armé dose à 350 kg / m <sup>3</sup> du noyau centrale d'ascenseurs et des escaliers	m <sup>3</sup>	28,4		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>C.00.00</b>	<b>AMENAGEMENT DES RAMPES</b>				
<b>C.10.10</b>	<b>RAMPE D'ACCES AU SOUS SOL Longueur: 22 ml</b>				
1	Béton de propreté sous murs de soutènement dosé à 150 Kg/m <sup>3</sup> d'épaisseur 8 cm	m <sup>3</sup>	1,1		0
2	Chape en béton armé d'épaisseur 15 cm dosé à 250 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1,7		0
3	Colonne en BA de dimension 40 x 40 cm dosé à 250 Kg/m <sup>3</sup> et espacé de 2,2 ml	m <sup>3</sup>	7,8		0
4	Mur de soutènement d'épaisseur 40 cm en maçonnerie en blocks de parpaing plein	m <sup>3</sup>	33		0
5	Chainage haut 20 x 40 cm en BA dosé à 250 kg/m <sup>3</sup> sur maçonneries	m <sup>3</sup>	3,6		0
6	Enduit sur face visible jusqu'à 20 cm sous la chaussée	m <sup>2</sup>	142		0
7	Remblai compacté en tout venant 0/40 en couche de fondation d'épaisseur 30 cm, répartie d'une façon homogène, compactée au rouleau vibreur et mouillée d'une façon régulière. Longueur = 44ml	m <sup>3</sup>	104		0
8	Couche de roulement de largeur libre 565 cm : dalle en BA dosé à 300 Kg/m <sup>3</sup> d'épaisseur 20cm. Longueur = 22ml	m <sup>3</sup>	24,9		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>

C.10.20	<b>AMENAGEMENT DE LA RAMPE D'ARRIVEE DES DETENUS</b>				
1	Béton de propreté sous murs de soutènement dosé à 150 Kg/m <sup>3</sup> d'épaisseur 10 cm	m <sup>3</sup>	1,12		0
2	Chape en béton armé d'épaisseur 15 cm dosé à 250 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1,2		0
3	Colonne en BA de dimension 40 x 40 cm dosé à 250 Kg/m <sup>3</sup> et espacé de 2,5 ml	m <sup>3</sup>	4,7		0
4	Mur de soutènement d'épaisseur 40 cm en maçonnerie en blocs de parpaing plein	m <sup>3</sup>	21,7		0
5	Chainage haut 20 x 40 cm en BA dosé à 250 kg/m <sup>3</sup> sur maçonneries	m <sup>3</sup>	1,5		0
6	Enduit sur face visible jusqu'à 20 cm sous la chaussée	m <sup>2</sup>	54,4		0
7	Remblai compacté en tout venant 0/40 en couche de fondation d'épaisseur 30 cm, répartie d'une façon homogène, compactée au rouleau vibreur et mouillée d'une façon régulière	m <sup>3</sup>	8		0
8	Couche de roulement de largeur libre 565 cm : dalle en BA dosé à 300 Kg/m <sup>3</sup> d'épaisseur 15cm de dimension 282,5 x 300 cm, longueur totale = 17ml coulée en quinconce et jointoyé au bitume	m <sup>3</sup>	4,8		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL GROS OEUVRE REZ DE CHAUSSEE</b>					<b>0</b>
D.00.00	<b>PREMIER ETAGE</b>				
D.00.10	<b>Plancher haut</b>				
1	Dalle haute hourdée d'épaisseur 23 cm avec table de compression de 6 cm en béton armée dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> . Les poutres et les nervures sont noyées dans la dalle	m <sup>2</sup>	1110,83		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
D.00.20	<b>Maçonnerie en élévation</b>				
1	Colonnes en béton armé dosées à 350 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	28		0
2	Linteaux sur châssis et autres ouvertures et baies	m <sup>3</sup>	4,8		0
3	Eléments structurels préfabriqués en B.A. allège rapporté pour appuis des fenêtres	ml	1		0
D.00.30	<b>Murs extérieurs</b>				
1	épaisseur 20 cm	m <sup>3</sup>	88,1		0
D.00.40	<b>Cloison intérieurs</b>				
1	en parpaing de 20x20x40	m <sup>3</sup>	85,4		0
2	en parpaing de 10x20x40	m <sup>3</sup>	4,01		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
D.00.50	<b>Panneaux et travaux spéciaux</b>				
1	Raidissement des cloisons: Par fer feuillard □	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
D.00.60	<b>Ouvrages divers</b>				
1	Murets divers	m <sup>3</sup>	2		0
2	Gaines pour E.P.	ml	18		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
D.00.70	<b>Echafaudage pour travaux divers</b>				
1	Echafaudage de pied extérieur	ff	1		0
2	Echafaudage partiel pour montage charpentes	ff	1		0
3	Echafaudage pour confection des plafonds et faux-plafonds	ff	1		0
4	Echafaudage mobile	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>

D.00.80	<b>Trous et scellements</b>				
1	Saignées diverses	ff	1		0
2	Fixation des canalisations encastrées	ff	1		0
3	Calfeutrements saignées et châssis dormants	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
D.00.90	<b>Escalier en béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup></b>				
1	Escalier en béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	28,8		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
D.00.100	<b>Gaines béton armé</b>				
1	Parois en béton armé du noyau centrale d'ascenseurs et des escaliers	m <sup>3</sup>	24,9		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
D.00.110	<b>Garde-corps en acier inox</b>				
1	Garde-corps en acier inox	ml	43,7		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL GROS ŒUVRE PREMIER ETAGE</b>					<b>0</b>
E.00.00	<b>DEUXIEME ETAGE</b>				
E.00.10	<b>Plancher haut</b>				
1	Dalle haute hourdée d'épaisseur 23 cm avec table de compression de 6 cm en béton armée dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> . Les poutres et les nervures sont noyées dans la dalle	m <sup>2</sup>	608,7		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
E.00.20	<b>Maçonnerie en élévation</b>				
1	Colonnes en béton armé dosée à 350 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	28		0
2	Linteaux sur châssis et autres ouvertures	m <sup>3</sup>	6		0
3	Eléments structurels préfabriqués en B.A. allège rapporté pour appuis des fenêtres,	ff	1		0
E.00.30	<b>Murs extérieurs</b>				
1	épaisseur 20 cm	m <sup>3</sup>	65,7		0
E.00.40	<b>Cloison intérieurs</b>				
1	en parpaing de 20x20x40	m <sup>3</sup>	82,8		0
2	en parpaing de 10x20x40	m <sup>3</sup>	3,7		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
E.00.50	<b>Echafaudage pour travaux divers</b>				
1	Echafaudage de pied extérieur	ff	1		0
2	Echafaudage partiel pour montage charpentes	ff	1		0
3	Echafaudage pour confection des plafonds et faux-plafonds	ff	1		0
4	Echafaudage mobile	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
E.00.60	<b>Trous et scellements</b>				
1	Saignées diverses	ff	1		0
2	Fixation des canalisations encastrées	ff	1		0
3	Calfeutrements saignées et châssis dormants	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>

E.00.70	<b>Escalier en béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup></b>				
1	Escalier en béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	28,8		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
E.00.80	<b>Gaines béton armé</b>				
1	Parois en béton armé du noyau centrale d'ascenseurs et des escaliers	m <sup>3</sup>	24,9		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
E.00.90	<b>Garde-corps en acier inox</b>				
1	Garde-corps en acier inox	ml	14,4		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL DU GROS OEUVRE DU DEUXIEME ETAGE</b>					<b>0</b>
F.00.00	<b>TROISIEME ETAGE SUR LES PARTIES A ET C SEULEMENT</b>				
F.00.10	<b>Maçonnerie en élévation</b>				
1	Colonnes en béton armé dosée à 350 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	14,5		0
2	Linteaux sur châssis et autres ouvertures	m <sup>3</sup>	3,4		0
3	Eléments structurels préfabriqués en B.A. allège rapporté pour appuis des fenêtres	ff	1		0
F.00.20	<b>Murs extérieurs</b>				
1	épaisseur 20 cm	m <sup>3</sup>	50		0
F.00.30	<b>Cloison intérieurs</b>				
1	en parpaing de 20x20x40	m <sup>3</sup>	44,8		0
2	en parpaing de 10x20x40	m <sup>3</sup>	2,54		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
F.00.40	<b>Echafaudage pour travaux divers</b>				
1	Echafaudage de pied extérieur	ff	1		0
2	Echafaudage partiel pour montage charpentes	ff	1		0
3	Echafaudage pour confection des plafonds et faux-plafonds	ff	1		0
4	Echafaudage mobile	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
F.00.50	<b>Trous et scellements</b>				
1	Saignées diverses	ff	1		0
2	Fixation des canalisations encastrées	ff	1		0
3	Calfeutremets saignées et châssis dormants	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
F.00.60	<b>Gaines béton armé</b>				
1	Parois en béton armé du noyau centrale d'ascenseurs et des escaliers	m <sup>3</sup>	24,9		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL DU GROS OEUVRE DU TROISIEME ETAGE SUR LES PARTIES A ET C SEULEMENT</b>					<b>0</b>

G.00.00	<b>CHARPENTE- COUVERTURE</b>				
G.00.10	<b>Couvertures</b>				
1	Couverture en en bac auto portant en alu- zinc ou en tôle ondulée galvanisée BG 28 pré peintes fixée par vis ou boulons. Couleur au choix du maitre d'œuvre .	m²	928		0
2	Faitières en tôle semblable a dito	ml	85		0
3	Ferme métallique en tube d'acier 40 x 40 de portée 13m. Partie A	pce	13		0
4	Ferme métallique en tube d'acier 40 x 40 de portée 18m. Partie B	pce	13		0
5	Ferme métallique en tube d'acier 40 x 40 de portée 19 m. Partie B	pce	8		0
6	Panne métallique en tube d'acier 40 x 40 de 24 ml	pce	10		0
7	Panne métallique en tube d'acier 40 x 40 de 25 ml	pce	12		0
8	Panne métallique en tube d'acier 40 x 40 de 15 ml	pce	6		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
G.00.20	<b>Chatières et ventilations des combles</b>				
1	Ouvertures de ventilation sur les pignons: 40 x 40	Pce	8		0
2	Treillis de Protection anti oiseaux 40 x 40 sur cadre métallique	Pce	8		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
G.00.30	<b>Verrière</b>				
1	Ossature métallique de verrière: treillis tridimensionnel en tube circulaire noir peint en inox	ff	1		0
2	Plaques translucides en plexiglass épaisseur 1cm	m²	94,1		0
3	Faitières spéciales pour plexiglass	ml	36,6		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
G.00.40	<b>Egouttages</b>				
1	Chéneaux de 100 cm de largeur en béton armé revêtu au mortier hydrofuge et recouvert en membrane d'étanchéité bitumineuse	ml	47,6		0
2	Chéneaux de 205 cm de largeur en béton armé revêtu au mortier hydrofuge et recouvert en membrane d'étanchéité bitumineuse	ml	6,83		0
3	Descentes des eaux de pluies en PVC Ø 110 cm	ml	252,6		0
4	Gargouilles	Pce	4		0
5	Trop-pleins type sterput sur terrasse	Pce	2		0
6	Crapaudines des entrées d'eau	Pce	15		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL DU GROS OEUVRE CHARPENTE-COUVERTURE</b>					<b>0</b>
<b>TOTAL DES TRAVAUX DE GROS OEUVRE</b>					<b>0</b>

<b>CHAPITRE II : SECOND ŒUVRE</b>					
H.00.00	<b>ETANCHEITE</b>				
H.00.10	<b>Préparations</b>				
1	Surfaçage des formes de pentes	ff	1		0
2	Nettoyage et préparation des engravures	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
H.00.20	<b>Chêneau de la verrière</b>				
1	Protection de tous les accidents de toitures, souches relevés entrées d'eau, et angles avec un renfort et feuille de bitume élastomère SBS, de 0,25m de largeur, d'épaisseur minimal 3,5mm avec une armature en non tissé de polyester donnant une résistance au poinçonnement statique $\geq$ 20 kg	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
H.00.30	<b>Les surfaces horizontales courantes</b>				
1	Étanchéité multicouche sur les toitures terrasses	m <sup>2</sup>	69,3		0
2	Système indépendant 3 Ply les deux couches d'étanchéité posées en horizontal sont remontée sur les parois.	m <sup>2</sup>	598,5		0
3	Joints de dilatation: étanchéité MASTERFLEX 3000 de BASF; déroulement des feuilles selon les prescriptions du fabricant	ml	78		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COÛT TOTAL DES TRAVAUX D'ETANCHEITE</b>					<b>0</b>
I.00.00	<b>M. ENDUITS</b>				
I.00.10	<b>Enduits extérieurs</b>				
1	Enduits sur murs et colonnes	m <sup>2</sup>	5523,81		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
I.00.20	<b>Enduits intérieurs au mortier batard</b>				
1	Sur murs enduits ciments	m <sup>2</sup>	6031,8		0
2	Enduits spéciaux (hydrofuges etc....) sur parois réservoir	m <sup>2</sup>	69,02		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
I.00.30	<b>Enduits horizontaux et des coins</b>				
1	Préparation pour revêtements spéciaux	ff	1		0
2	Enduit ciment sur dalle de plancher	m <sup>2</sup>	3070,1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
I.00.40	<b>Divers</b>				
1	Rejointoyage des revêtements en petits éléments (pierre, dalles, etc....)	ff	1		0
2	Carreaux divers ou béton architectonique	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>

<b>COUT TOTAL DES TRAVAUX D'ENDUIT</b>					<b>0</b>
J.00.00	<b>REVETEMENTS DES SOLS</b>				
J.00.10	<b>SOUS SOL DES PARKINGS</b>				
1	Au sous sol dans les bureaux carrelage en grès porcelaine en gros grain mat 30 x 30	m <sup>2</sup>	628,1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
J.00.20	<b>HALL PUBLIC</b>				
1	Dans l'entrée sur sol et plinthe, fourniture et pose de marbre gris ou blanc ou en marbre reconstitué	m <sup>2</sup>	130		0
2	Marches d'escalier: carrelage 33 x 33 avec nez de marche arrondi pour les contre marche	m <sup>2</sup>	25,04		0
3	Contre marches découpées dans les dalles 30 x 30	m <sup>2</sup>	5,4		0
4	Plinthes: 10 x 30 cm	ml	60		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
J.00.30	<b>5 BUREAUX DES PRESIDENTS</b>				
1	Carrelage en grès porcelaine imitation parquet de 30 x 30 cm	m <sup>2</sup>	113,9		0
2	Plinthe comme pour dite	ml	99,9		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
J.00.40	<b>AUTRES BUREAUX ET DEGAGEMENTS</b>				
1	Modèle Grès cérame 30x30	m <sup>2</sup>	3672		0
2	Plinthes: Grès cérame comme dito	ml	340		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
J.00.50	<b>TOILETTES</b>				
1	Pour toutes les toilettes: fourniture et pose: Grès cérame antidérapant 30x30, ton gris clair	m <sup>2</sup>	213		0
2	Plinthes: Grès cérame comme ditc	ml	75,9		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
J.00.60	<b>REVETEMENTS MURAUX</b>				
1	Revêtements sur mur de 2,20 m de hauteur en faïence de 66 x 33	m <sup>2</sup>	733,14		0
2	Plinthes	ml	129		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
J.00.70	<b>AUTRES REVETEMENTS VERTICAUX</b>				
1	Lambris en bois d'œuvre finis cire en lattis de 25 cm sur toute la hauteur des murs dans les bureaux des 5 présidents tel que définis dans les plans	m <sup>2</sup>	349,4		0
2	Revêtement de lambris en LIFAKI de première qualité, planche de dimension 2 x 25 cm posée sur un cadre encastré dans la maçonnerie et dépassant de 2 cm, hauteur 175 cm sur les murs des salles d'audience	m <sup>2</sup>	185		0
3	Moulures haute de finitions de bois identique à dito et d'épaisseur 4 cm Chevrons de support encastré dans maçonnerie de section 5 x 5	ml	104		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL DES TRAVAUX DE REVETEMENTS</b>					<b>0</b>

K.00.00	<b>PLAFONDS ET FAUX PLAFOND</b>				
1	Faux- plafond en plaque de gyproc avec couvre-joints	m²	213		0
2	Façonnage des trémies pour pose des appareillages électriques	ff	1		0
3	Idem pour bouches, grilles, etc. pour climatisation et chauffage	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
L.00.00	<b>MENUISERIE ET HUISSERIE METALLIQUE</b>				
Tous les châssis et portes sont équipés de leurs ferrures et quincaillerie selon spécifications.					
L.10.00	<b>MENUISERIE EN ACIER</b>				
L.10.10	<b>Sous sol et Rez de chaussée et étages</b>				
1	Cabine MTBT: Porte a double vantail avec serrure de sécurité.	pce	1		0
2	Porte spéciale coupe feu selon spécifications dimensions 120 x 220	pce	5		0
3	local TGBT: porte à vantelle les (91x 210)+ moustiquaire, OG avec serrure	pce	5		0
4	Portail d'entrée sous-sol constitué de deux tôles métalliques habillant sur 1m la partie basse d'une structure à double vantail	pce	1		0
5	Accès ascenseur: porte à vantelles (91x220)+ moustiquaire, OG avec serrure de sécurité	pce	10		0
6	Portières vitrées pour de box FHC 120x220cm	pce	10		0
7	Grille métallique de dimensions 120x220cm pour géôles	pce	3		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
L.10.20	<b>PORTES INTERIEURES</b>				
Portes isoplanes en bois ordinaires et portes pleines capitonnées pour les bureaux des premiers présidents					
1	Porte D7 de dimensions 110 x 220	pce	10		0
2	Porte D8 de dimensions 120x220cm	pce	2		0
3	Portes PS 80 pour WC pourvue de bec de cane avec loquet dans la serrure Dim. 80 x 220	pce	29		0
4	Porte isoplanes ordinaire P100 DIMENSIONS 100 x 220	pce	81		0
5	Portes en bois pleines capitonnées dimensions 120 x 220	pce	6		0
6	Portes vitrées pour cloisonnement en bois dimensions 120 x 220	pce	11		0
7	Porte A - 1 de dimension 180 x 220	pce	4		0
8	Porte isoplane double battant dimensions 160 x 220	pce	2		0
9	Porte H de dimension 120x220cm	pce	6		0
10	Porte PS 100 de dimension 160x220cm	pce	11		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>

L.10.30	<b>FENETRES ET BAIES EN ALUMINIUM ANODISE</b>				
1	Fenêtres Fe 60 de dimensions 60 × 251 cm	pce	4		0
2	Fenêtres Fe 80 de dimensions 80 × 270 cm	pce	8		0
3	Fenêtres Fe 120 de dimensions 120 × 194 cm	pce	16		0
4	Fenêtres Fe 180 de dimensions 180 × 178 cm	pce	136		0
5	Fenêtres Mer de dimensions 40 × 350 cm	pce	7		0
6	Fenêtres MR 90 de dimensions :	pce	1		0
7	- 360 × 350	pce	1		0
8	- 360 × 327	pce	3		0
9	Fenêtres MR 9 – 1 de dimensions 180 × 1077 cm	pce	1		0
10	Fenêtres Mer de dimensions 55 × 327	pce	2		0
11	- 720 × 56	pce	2		0
12	- 350 × 327	pce	2		0
13	- 720 × 327	pce	3		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL DES TRAVAUX DE MENUISERIE ET HUISSERIE METALLIQUE</b>					<b>0</b>
M.00.00	<b>FERRONNERIE</b>				
M.00.10	<b>Châssis divers (suivant cas)</b>				
1	Main courante en inox du sous sol au dernier étage pour les rampes d'escalier	ml	121		0
2	Grille de protection spéciales				
3	Brise soleil de largeur 80 cm avec des ventailles en alu anodisé	ml	444		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
N.00.00	<b>MENUISERIES ET EBENISTERIE INTERIEURES EN BOIS</b>				
N.00.10	<b>Cloisonnement en bois</b>				
1	Cloisons en bois	ml	769,72		0
2	Habillage des chambranles	ff	1		0
3	Plinthe en bois et moulure décoratives	ml	146		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
N.00.20	<b>Escalier en colimaçon</b>				
	Mobilier mobile suivant cas: revêtement en bois des cadres métalliques de l'escalier en colimaçon				
1	Marche en bois pour escalier en colimaçon	ff	1		0
2	Décoration en bois	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL DES TRAVAUX DE MENUISERIES ET EBENISTERIE INTERIEURES EN BOIS</b>					<b>0</b>
O.00.00	<b>PLOMBERIE , ASSAINISSEMENT ET SANITAIRES</b>				
O.10.00	<b>RESERVOIRS ET CITERNES DE DISTRIBUTION</b>				
1	Fourniture et pose de la pompe hydrophore repose horizontalement sur un massif en béton de 25cm du fond. Elle sera dotée d'un interrupteur de manque d'eau de pompes. Dans le local technique, est disposé le tableau électrique assurant le fonctionnement et la protection des pompes. Fonctionnement intermittent	pce	2		0

2	Fourniture et pose d'équipement et accessoires pour réservoir de transit d'eau de la REGIDESO et eau de pluie de capacité 70 m <sup>3</sup> située dans le sous sol	pce	1		0
3	Fourniture et pose des citernes de réserve en PVC de distribution d'eau de la REGIDESO à partir des combles sous toit du troisième étage. Capacité 10 m <sup>3</sup>	pce	2		0
4	Dans le local technique: deux citerne de régulation à vessie de 500 litres (y compris tous les accessoires, pressostats, soupape de sécurité manomètre de pression, tableau électrique ...) assureront la distribution dans les étages. En cas de défaillance du système un by-pass permet à l'eau de la REGIDESO d'être directement connectée au circuit de distribution.	pce	2		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
O.20.00	<b>TUYAUTERIE</b>				
1	Fourniture et pose toute sujétions de tuyauteries en acier galvanisé de 3/4" pour alimentation des cuves et robinets de toilettes: La hauteur entre le niveau du sol fini, c'est-à-dire du couvercle, et celui de la dalle devra permettre la pose des pavées soit 10cm de pavé + env. 7cm de sable stabilisé.	ml	390		0
2	Fourniture et pose de tuyauterie de Ø 2" mm d'arrivée REGIDESO équipée d'une vanne d'arrêt après compteur	ml	18		0
3	A partir du réservoir, grâce à l'hydrophore une colonne montante en tuyaux galvanisés de 2" assurer l'alimentation des réservoirs sous le toit. En haut de colonne, un anti-bélier est installé.	ml	24		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
O.30.00	<b>EVACUATION DES EAUX EN TUYAUX PPR</b>				
O.30.10	<b>Eaux vannes W.C.</b>				
1	Fourniture et pose de tuyaux diamètre 110 mm en PPR PN10	ml	272		0
2	Fourniture et pose de tuyau en PPR tuyaux diamètre 200 mm en PPR jusqu'à la fosse septique	ml	47		0
3	Pour le circuit d'eaux vannes:				
O.30.20	<b>Eaux usées</b>				
1	Fourniture et pose de tuyau en PPR diamètre 63 mm	ml	1008		0
2	Fourniture et pose de tuyau en PPR diamètre 110 mm	ml	945		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
O.30.30	<b>Autres Evacuations</b>				
1	Collecteurs pour eaux vannes et usées	ff	1		0
2	Descente eaux vannes et usées en PPR Ø 125 mm	ml	84		0
3	Bouchons de visite	pce	27		0
4	Branchements	ff	1		0
5	Fourniture et pose d'extracteurs de 2CV de Ventilations des gaines posés au dessus de gaine	pce	6		0
6	Circuit évacuation eau de condensation et mise en réseau par des tuyaux flexibles de Ø 20mm vers le réservoir	ml	2718		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>

O.30.40	<b>Chambre de visite en maçonnerie avec enduit hydrofuge</b>				
1	chambre de visite section intérieure: 100 x100	pce	6		0
2	chambre de visite section intérieure: 50x50	pce	5		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
O.40.00	<b>APPAREILS SANITAIRES</b>				
1	WC à couvercle suspendue, avec son bâti-support approprié contenant le réservoir et sa plaque double commandes.	pce	12		0
2	bac à douche: 90 x 90 avec robinet simple et pommeau de douche murale orientable	pce	1		0
3	lavabo de taille moyenne sur une colonne (largeur entre 50 et 55 cm), couleur gris perle avec robinet mono tour muni d'un bouton poussoir temporisé	pce	31		0
4	Urinoir à action siphonique de type coquille, à commande électronique.	pce	10		0
5	Robinet double service situé à l'extérieur, modèle robuste et de qualité.	pce	4		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
O.40.10	<b>ACCESSOIRES</b>				
	Tous les accessoires sont à présenter en échantillon à l'approbation préalable de l'ingénieur. Ils présentent un aspect robuste et de qualité. Les accessoires à fixer le seront sur instruction de l'architecte pour son emplacement.				
1	Sèche mains automatique à air chaud	pce	37		0
2	Distributeur de savon liquide avec bouton poussoir	pce	37		0
3	Porte papier hygiénique (de préférence modèle incorporé dans le module de faïences).	pce	45		0
4	Barre porte serviette	pce	37		0
5	Balayette WC avec son support	pce	45		0
6	Miroir (60 x 80 cm). Modèle de fixation robuste à présenter à l'architecte	pce	25		0
7	miroir circulaire (80) avec si possible un bord dépoli ou avec un liseré.	pce	20		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL PLOMBERIE , ASSAINISSEMENT ET SANITAIRES</b>					<b>0</b>
P.00.00	<b>PROTECTION INCENDIE</b>				
	Il est prévu la fourniture et la pose:				
1	Des extincteurs à poudre de 5 ,10 et 15 kg par niveau	pce	32		0
2	Deux déclencheurs manuel d'alerte (sirène) dans chaque niveau d'étage	pce	6		0
3	Centrale de détection incendie complète avec ses accessoires pour couvrir tout l'immeuble	ff	1		0
4	Branchement pompier extérieur: colonnes et accessoires	pce	2		0
5	Lance d'incendie	pce	2		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL PROTECTION INCENDIE</b>					<b>0</b>

Q.00.00	<b>INSTALLATIONS ELECTRIQUES</b>				
Q.10.00	<b>CABINE ELECTRIQUE</b>				
	Alimentation du bâtiment par cabine moyenne tension autonome et Installation d'un compteur MT/BT A fournir par Le Maitre d'œuvre (voir la SNEL)				
1	Installation des tableaux divisionnaires de 24 lignes a chaque étage y compris le câblage	pce	5		0
2	Sectionnaire de courant à chaque étage	pce	5		0
3	Protection électro thermique par disjoncteur	pce	14		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
Q.20.00	<b>CIRCUITS</b>				
Q.20.10	<b>Circuits de terre</b>				
1	L'entreprise doit réaliser et contrôler la mise à la terre de l'installation électrique y compris les puits de mise à la terre et les liaisons équipotentielles. La résistance de dispersion doit être inférieur à 10 Ohms	ff	1		0
2	Câblage d'arrivée armé de 4 x 32 mm <sup>2</sup>	ml	192		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
Q.20.20	<b>Interrupteurs et prises</b>				
Q.20.21	<b>Interrupteurs Type: simple direction</b>				
1	Modèle étanche pour extérieur	pce	4		0
2	Modèle étanche pour extérieur	pce	1		0
3	Interrupteur luxe	pce	12		0
Q.20.22	<b>Prises:</b>				
1	Avec terre				
2	Modèle étanche pour extérieur	pce	3		0
3	Prise de force triphasée	pce	2		0
4	Prises ordinaires monophasées	pce	133		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
Q.30.00	<b>POINT LUMINEUX comprenant la fourniture et la pose des :</b>				
1	Luminaires, câblages, gaines et interrupteurs Réglette simple 2 x 40 W TL	pce	446		0
2	Luminaires, câblages, gaines et interrupteurs Réglette simple 2 x 20 W + TL	pce	122		0
3	Luminaires, câblages, gaines et interrupteurs Spot à encastrer: modèle basse tension halogène 60 W	pce	192		0
4	Applique murales décorative	pce	18		0
5	Spot encastré pour extérieur avec ampoule ordinaire. A l'intérieur du spot es	pce	4		0
6	Projecteur directionnel pour extérieur	pce	2		0
7	Alimentation et mise en place d'une douille avec ampoule économique sur chaque angle des bacs à fleurs au niveau du parkings à l'extérieur d'une niche préparée à cet effet.	pce	16		0
8	Projecteur extérieur: modèle pour ampoule à sodium haute pression. Puissante à proposer selon type de projecteur pour éclairer la façade.	pce	8		0
9	Applique murale pour extérieur (entrée immeuble)	pce	6		0
10	Tout l'éclairage extérieur est commandé manuellement à partir de la logette des gardiens et en même temps par un interrupteur crépusculaire.	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL INSTALLATIONS ELECTRIQUES</b>					<b>0</b>

R.00.00	<b>INSTALLATIONS PARTICULIERES ET FLUIDES</b>				
R.10.00	<b>Groupe électrogène</b>				
	La fourniture et la pose du groupe électrogène ne font pas partie du présent marché hormis une assistance pour travaux de génie civil éventuels				
1	Préparation des massifs d'appui du groupe	ff	1		0
2	Assistance à la pose	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
R.20.00	<b>Climatisation et autres fluides</b>				
	L'entreprise fournira des appareils de marque représentée à Kinshasa et dont le service après-vente est disponible pour intervenir rapidement.				
R.20.10	<b>Climatisation des bureaux ordinaires</b>				
1	fourniture et pose d'un split 12.000 BTU, type normal (qualité de base)	pce	38		0
2	fourniture et pose d'un split 18.000 BTU, type normal (qualité de base)	pce	14		0
3	fourniture et pose d'un split 30.000 BTU, type normal (qualité de base) dans les salles d'audience	pce	10		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
R.20.20	<b>Climatisation des bureaux paysagers:</b>				
1	fourniture et pose d'un split 18.000 BTU	pce	2		0
2	fourniture et pose d'un split 24.000 BTU	pce	4		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
R.30.00	<b>Signalisation</b>				
1	Des boîtiers pour éclairage de secours seront disposés aux endroits stratégiques pour indiquer les directions de sortie en cas de panne de courant. Durée d'autonomie, une heure. Il sera présenté à l'architecte un échantillonnage de différents pictogrammes à sélectionner.	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
R.40.00	<b>Installation de protection contre la foudre</b>				
1	N.B. : Présentation des matériaux proposés avant accord et pose, suivant catalogues fabricants. Le dispositif de capture et celui-ci doivent être conforme à la norme NF C 17-102. La pointe captatrice sera de type à dispositif d'amorçage. Le conducteur de descente est en cuivre étamé plat sa section égale à 50 mm <sup>2</sup> et est fixé au bâtiment à raison de 3 attaches au mètre, en empruntant le chemin le plus court jusqu'à la prise de terre. Le conducteur de descente est relié à sa propre prise de terre en patte d'oie, celle-ci est constituée de trois brins de conducteur 7 à 8 mètres de long enfouis horizontalement sous sol et se terminant par un piquet en acier cuivre. La valeur de résistance de chaque prise de terre devra être inférieure à 10 Ohm. la prise de terre sera reliée à la terre du bâtiment afin de réaliser un système équipotentiel.	ff	1		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
	<b>ASCENSEUR</b>				
	Fourniture et installation d'un ascenseur pour 10 à 12 personnes, avec une vitesse voisine de 1,6 m seconde. L'ouverture et la fermeture des portes est automatique. Il est prévu que l'ascenseur puisse s'intégrer raisonnablement dans la gaine de façon à laisser un passage pour l'escalier très proche des 1,60 m indiqués sur les plans.	pce	2		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL INSTALLATIONS PARTICULIERES</b>					<b>0</b>

S.00.00	<b>VOIX DONNEES et IMAGES</b>				
1	Ce corps d'état est l'objet d'une entreprise separee.L'entrepreneur en charge de génie civil devra : Installer les gaines ,tubes et autres flexibles fournis pour l'encastrement dans les murs et les dalles en attente de l'installation et tirage des lignes par le titulaire des VDI. Au niveau des bureaux, les réservations laissées permettront de faire les connexions souhaitées entre les différents bureaux, ainsi que pour une liaison internet. Raccordement pour une éventuelle liaison câble optique; un fourreau depuis l'extérieur jusqu'à la gaine centrale est laissée en attente.	ff	1		0
<b>COUT TOTAL VDI</b>					<b>0</b>
T.00.00	<b>PEINTURES</b>				
T.10.00	<b>Supports et enduits avant peinture</b>				
1	Surfaçage du support; ponçage des enduits avant peinture	m²	9069,6		0
2	Surfaçage du support; ponçage des enduits avant peinture enduit à l'eau 2 couches; primaire d'accrochage 1 couche extérieur	m²	2485		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
T.20.00	<b>Pour les bureaux et cage d'escaliers</b>				
1	Peinture au latex variante possible avec utilisation d'une peinture type	m²	11554,6		0
2	Peinture glycérophthalique satinée sur menuiserie métallique (fer) grillages, portes pleines en acier, etc. sur enduit, teinte selon choix M.O.	m²	148		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
T.30.00	<b>Vernis sur les cloisons vitrées et les bois</b>				
1	Ponçage et primaire ou bouche pore	m²	1308,524		0
2	Vernis mat en deux couches à chaque fois suivi d'un ponçage superficiel et	m²	1308,524		0
3	Vernis brillant 2 couches	m²	1308,524		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
T.40.00	<b>Cirage des lambris</b>				
1	Ponçage profond avant mise en cire à chaud	m²	1405		0
2	Cire ordinaire couleur neutre en trois imprégnations y compris nettoyage des surplus jusqu'à brillance	m²	1405		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL PEINTURE</b>					<b>0</b>
<b>COUT TOTAL SECOND OEUVRE</b>					<b>0</b>
<b>CHAPITRE 3: VOIRIE RESEAU DE DRAINAGE</b>					
S.00.00	<b>RESEAU DE DRAINAGE</b>				
S.00.10	Regards de visites maçonnés en bloc plein de dimension intérieur				
1	40 x 40	pce	24		0
2	60 x 60	pce	8		0
3	100 x 100	pce	12		0
4	Filet d'eau de protection de section 20x20	ml	22		0
5	Avaloir maçonnés en bloc plein	pce	6		0
<b>Sous Total</b>					<b>0</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>					<b>0</b>